



**ИВАНОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
шестого созыва**

СЕДЬМОЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

от 02.03.2016

№ 157

**О порядке определения платы по
соглашению об установлении сервитута в
отношении земельных участков,
находящихся в собственности городского
округа Иваново**

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 41 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях урегулирования порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа Иваново, руководствуясь статьями 31, 57 Устава города Иванова, **Ивановская городская Дума РЕШИЛА:**

1. Утвердить порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа Иваново, согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Рабочий край» и разместить на официальных сайтах Ивановской городской Думы, Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

А.А. Хохлов

Председатель

Ивановской городской Думы

А.С. Кузьмичев

**ПОРЯДОК
ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПЛАТЫ ПО СОГЛАШЕНИЮ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ
СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В
СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИВАНОВО**

1. Настоящий порядок устанавливает правила определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа Иваново (далее - земельные участки).

2. Годовой размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяется по формуле:

$$ПГ = 0,015 \times КС \times SS/SO, \text{ где:}$$

ПГ - годовой размер платы за сервитут, руб.;

КС - кадастровая стоимость земельного участка, руб.;

SS - площадь части участка, обремененной сервитутом, кв. м;

SO - площадь земельного участка, кв. м.

3. Размер платы в месяц по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяется по формуле:

$$ПМ = ПГ/12, \text{ где:}$$

ПМ - размер платы за сервитут в месяц, руб.

4. Размер платы по соглашению об установлении сервитута изменяется ежегодно путем применения к установленному размеру платы по соглашению об установлении сервитута коэффициента инфляции, соответствующего индексу потребительских цен (тарифов) на товары и платные услуги по Ивановской области.

Для целей настоящего пункта применяется индекс потребительских цен, отражающий процент инфляции, в соответствии с данными территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ивановской области за предыдущий год (по состоянию на декабрь предыдущего года).

5. Порядок и сроки внесения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяются соглашением об установлении сервитута, заключаемым между лицом, в интересах которого устанавливается сервитут, и землепользователем, землевладельцем, арендатором земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут.