

ИВАНОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
пятого созыва

СОРОК ДЕВЯТОЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

от 26.11.2014

№ 798

**О внесении изменений в отдельные решения
Ивановской городской Думы,
регулирующие отношения по земельному налогу
на территории городского округа Иваново**

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с положениями Налогового кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 31, 67 Устава города Иванова, **Ивановская городская Дума РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в решение Ивановской городской Думы от 11.10.2005 № 600 «О земельном налоге» (в редакции решений Ивановской городской Думы от 28.02.2007 № 369, от 03.07.2007 № 485, от 24.10.2007 № 549, от 30.01.2008 № 689, от 29.10.2008 № 912, от 25.03.2009 № 1021, от 29.09.2010 № 114, от 27.10.2010 № 137, от 23.12.2011 № 340, от 27.06.2012 № 451, от 31.10.2012 № 498, от 24.04.2013 № 577, от 26.02.2014 № 692):

1.1. Пункт 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«- общежитие – жилые помещения специализированного жилищного фонда, предназначенные для временного проживания граждан в период их работы, службы или обучения. Под общежития предоставляются специально построенные или переоборудованные для этих целей дома либо части домов.».

1.2. Абзац второй подпункта 1 пункта 4 изложить в новой редакции:

«- общежитиями и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением индивидуального жилищного строительства);».

1.3. В пункте 5:

а) абзац второй изложить в новой редакции:

«- в размере 100 процентов в отношении земельных участков, занятых индивидуальным жилым домом или частью индивидуального жилого дома, гаражом, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, следующие категории налогоплательщиков:»;

б) абзац девятый изложить в новой редакции:

«- в размере 50 процентов в отношении земельных участков, занятых индивидуальным жилым домом или частью индивидуального жилого дома, гаражом, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, – пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации.»;

в) абзац десятый изложить в новой редакции:

«Льготы применяются в отношении принадлежащего указанным физическим лицам на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения одного земельного участка каждого вида разрешенного использования, занятого индивидуальным жилым домом или частью индивидуального жилого дома, гаражом, приобретенного (предоставленного) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства.».

1.4. Подпункт 7 пункта 5.1. признать утратившим силу.

1.5. Пункт 6 изложить в новой редакции:

«6. Установить, что налогоплательщики-организации в течение налогового периода уплачивают авансовые платежи по земельному налогу по истечении первого квартала до 15 мая года, являющегося налоговым периодом, по истечении второго квартала – до 15 августа года, являющегося налоговым периодом, по истечении третьего квартала – до 15 ноября года, являющегося налоговым периодом, в сумме, исчисленной как одна четвертая налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. По истечении налогового периода уплачивается налог до 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, определенный как разница между исчисленной суммой налога и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

В соответствии со статьей 397 части второй Налогового кодекса Российской Федерации налогоплательщики – физические лица уплачивают земельный налог в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.».

1.6. Пункт 7 изложить в новой редакции:

«7. Установить, что документы, подтверждающие право на налоговую льготу и уменьшение налоговой базы в соответствии

с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим решением, представляются налогоплательщиками в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в следующие сроки:

1) налогоплательщиками-организациями – в срок предоставления налоговой декларации;

2) налогоплательщиками - физическими лицами – в срок до 30 января года, следующего за истекшим налоговым периодом.

В случае возникновения (прекращения) до окончания налогового периода права на налоговую льготу или уменьшение налоговой базы налогоплательщики должны представить документы, подтверждающие возникновение (прекращение) данного права в течение 30 дней со дня его возникновения (прекращения).».

2. Внести изменение в решение Ивановской городской Думы от 26.02.2014 № 692 «О внесении изменений в решение Ивановской городской Думы «О земельном налоге»:

2.1. Пункт 1.1 признать утратившим силу.

2.2. В пункте 2 слова «, за исключением пункта 1.1, вступающего в силу с 01.01.2015» исключить.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2015, за исключением пункта 2, вступающего в силу с момента его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Рабочий край» и разместить на официальных сайтах Ивановской городской Думы, Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

В. Сверчков