

ИВАНОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
пятого созыва

СОРОК СЕДЬМОЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

от 02.07.2014

№ 756

**О некоторых мерах по реализации
региональной адресной программы
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда на территории
Ивановской области на 2013 – 2017 годы»**

В соответствии с пунктами 3 и 6 части 1 статьи 16, частью 1 статьи 51 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях реализации региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ивановской области на 2013 – 2017 годы», утвержденной постановлением Правительства Ивановской области от 15.04.2013 № 134-п, долгосрочной целевой программы города Иванова «Муниципальная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории городского округа Иваново, в 2013 – 2015 годах», утвержденной постановлением Администрации города Иванова от 12.10.2012 № 2260, на основании личных заявлений граждан – собственников жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, руководствуясь пунктом 5 части 1 статьи 31, статьей 57 Устава города Иванова, **Ивановская городская Дума РЕШИЛА:**

1. Дать согласие Администрации города Иванова в лице управления жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иванова на заключение соглашений о выкупной цене с собственниками аварийных жилых помещений, в соответствии с которыми каждый из собственников аварийных жилых помещений взамен изымаемого жилого помещения получает в собственность жилое помещение, пригодное для проживания и отвечающее установленным санитарным и техническим требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, с зачетом стоимости предоставляемого жилого помещения в выкупную цену, а именно осуществить мену следующих объектов недвижимости:

1.1. Двухкомнатной квартиры общей площадью 55,7 кв. м, в т.ч. жилой – 34,2 кв. м, расположенной по адресу: г. Иваново, ул. Кирякиных, д. 12, кв. 26, кадастровый номер 37:24:040814:1637, являющейся объектом муниципальной собственности (свидетельство о государственной регистрации права 37 – СС № 419113 от 18.12.2013), на двухкомнатную квартиру общей площадью 54,2 кв. м, в т.ч. жилой – 33,5 кв. м, расположенную по адресу: г. Иваново, ул. 4-я Меланжевая, д. 9, кв. 4, кадастровый номер 37:24:030619:867, принадлежащую на праве общей долевой собственности Немыченковой Наталье Анатольевне (доля в праве 1/2) (свидетельство о государственной регистрации права 37 – СС № 400661 от 12.11.2013) и Сусловой Любове Сергеевне (доля в праве 1/2) (свидетельство о государственной регистрации права 37 – СС № 401678 от 18.11.2013).

1.2. Двухкомнатной квартиры общей площадью 43,4 кв. м, в т.ч. жилой – 29,0 кв. м, расположенной по адресу: г. Иваново, 3-я улица Чайковского, д. 9, кв. 80, кадастровый номер 37:24:030336:182, являющейся объектом муниципальной собственности (свидетельство о государственной регистрации права 37 – СС № 413662 от 18.12.2013), на двухкомнатную квартиру общей площадью 41,7 кв. м, в т.ч. жилой – 23,9 кв. м, расположенную по адресу: г. Иваново, ул. 20-я Линия, д. 1, кв. 6, кадастровый номер 37:24:04 00 112:02:13224/050:0006/А, принадлежащую на праве собственности Новоселовой Ольге Николаевне (свидетельство о государственной регистрации права 37 ВВ 120682 от 10.02.2003).

1.3. Двухкомнатной квартиры общей площадью 43,9 кв. м, в т.ч. жилой – 27,6 кв. м, расположенной по адресу: г. Иваново, ул. Ташкентская, д. 95, кв. 78, кадастровый номер 37:24:040815:1238, являющейся объектом муниципальной собственности (свидетельство о государственной регистрации права 37 – СС № 419114 от 18.12.2013), на двухкомнатную квартиру общей площадью 39,4 кв. м, в т.ч. жилой – 23,1 кв. м, расположенную по адресу: г. Иваново, ул. 20-я Линия, д. 1, кв. 4, кадастровый номер 37:24:04 00 112:02:001:015020970:0100:10004, принадлежащую на праве собственности Купцову Руслану Владимировичу (свидетельство о государственной регистрации права 37 – ВВ № 208916 от 05.08.2004).

1.4. Двухкомнатной квартиры общей площадью 42,8 кв. м, в т.ч. жилой – 27,5 кв. м, расположенной по адресу: г. Иваново, пр. Текстильщиков, д. 64, кв. 2, кадастровый номер 37:24:010322:3030, являющейся объектом муниципальной собственности (свидетельство о государственной регистрации права 37 – СС № 413937 от 18.12.2013), на двухкомнатную квартиру общей площадью 41,8 кв. м, в т.ч. жилой – 23,4 кв. м, расположенную по адресу: г. Иваново, ул. 20-я Линия, д. 1, кв. 2, кадастровый номер 37:24:04 00 112:02:13224/050:0002/А, принадлежащую на праве собственности Гамзину Михаилу Геннадьевичу (свидетельство о государственной регистрации права 37 – ВВ № 031634 от 03.01.2002).

1.5. Двухкомнатной квартиры общей площадью 41,3 кв. м, в т.ч. жилой – 25,8 кв. м, расположенной по адресу: г. Иваново, пр. Текстильщиков, д. 40, кв. 35, кадастровый номер 37:24:010315:1494, являющейся объектом муниципальной собственности (свидетельство о государственной регистрации права 37 – СС № 413943 от 18.12.2013) на двухкомнатную квартиру общей площадью 39,5 кв. м, в т.ч. жилой – 23,6 кв. м, расположенную по адресу: г. Иваново, 20-я Линия, д. 1, кв. 1, кадастровый номер 37:24:0:0:13224/050:0001/А, принадлежащую на праве собственности Потехину Сергею Владимировичу (свидетельство о государственной регистрации права 37 – АА 390081 от 17.03.2009).

2. Администрации города Иванова в лице управления жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иванова предусмотреть в соглашениях о выкупной цене указанных в пункте 1 настоящего решения объектов недвижимости в качестве существенного условия о признании объектов недвижимости, являющихся предметами соглашения, равноценными, при этом стоимость предоставляемых муниципальных жилых помещений считать равной выкупной цене изымаемых у граждан жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу. Исполнение соглашений о выкупной цене указанных в пункте 1 настоящего решения объектов недвижимости произвести без доплаты.

3. Администрации города Иванова осуществить все необходимые юридически значимые действия по реализации настоящего решения в порядке, предусмотренном нормами федерального законодательства, нормативных правовых актов Ивановской области и муниципальных правовых актов городского округа Иваново.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Рабочий край» и разместить на официальных сайтах Ивановской городской Думы, Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

В. Сверчков