



**ИВАНОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
седьмого созыва**

**ТРИДЦАТЬ ПЕРВОЕ ЗАСЕДАНИЕ
РЕШЕНИЕ**

от 05.07.2023

№ 411

**О внесении изменений в Положение
об Ивановском городском комитете
по управлению имуществом**

Руководствуясь статьей 31, частью 4 статьи 48 Устава города
Иванова, **Ивановская городская Дума РЕШИЛА:**

1.Внести в Положение об Ивановском городском комитете по управлению имуществом, утвержденное решением Ивановской городской Думы от 26.04.2006 № 132 (в редакции решений Ивановской городской Думы от 28.05.2008 № 796, от 24.09.2008 № 884, от 23.12.2009 № 1224, от 30.06.2010 № 70, от 30.11.2011 № 310, от 03.07.2013 № 600, от 25.02.2015 № 836, от 02.03.2016 № 155, от 28.09.2016 № 261, от 24.05.2017 № 388, от 28.06.2017 № 411, от 21.02.2018 № 509), следующие изменения:

1.1.Подпункт 2.4.3 изложить в следующей редакции:

«2.4.3.Осуществляет в порядке, установленном Бюджетным кодексом Российской Федерации, полномочия главного администратора доходов бюджета города Иванова по закрепленным за Комитетом видам (подвидам) доходов бюджета города Иванова, а также получателя бюджетных средств, предусмотренных на реализацию возложенных на Комитет задач.».

1.2.Подпункт 2.5.2 изложить в следующей редакции:

«2.5.2.Оформляет прием в муниципальную собственность имущества, находящегося в федеральной собственности, в собственности субъекта Российской Федерации и иных формах собственности, а также передачу имущества, находящегося в муниципальной собственности города Иванова, в собственность иных публично-правовых образований.».

1.3.Подпункт 2.5.3 изложить в следующей редакции:

«2.5.3.Осуществляет предусмотренные Порядком выявления и оформления бесхозяйного имущества, расположенного на территории муниципального образования город Иваново, утвержденным постановлением Администрации города Иванова от 02.11.2022 № 1713, мероприятия в отношении бесхозяйного имущества.».

1.4.Подпункт 2.7.1 исключить.

1.5.Абзац первый пункта 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8.С целью обеспечения исполнения Администрацией города Иванова функций по приватизации объектов муниципальной

собственности, за исключением муниципального жилищного фонда, Комитет:».

1.6.Подпункт 2.8.1 изложить в следующей редакции:

«2.8.1.Разрабатывает и представляет Главе города Иванова с последующим внесением в Ивановскую городскую Думу проект программы приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности, изменения и дополнения к ней, организует ее реализацию.».

1.7.Подпункт 2.8.2 изложить в следующей редакции:

«2.8.2.Осуществляет подготовку проектов решений о приватизации, решений об условиях приватизации, принимаемых органами местного самоуправления города Иванова, а также обеспечивает их реализацию.».

1.8.Подпункты 2.8.3, 2.9.2 исключить.

1.9.Подпункт 2.10.1 изложить в следующей редакции:

«2.10.1.Осуществляет подготовку проектов документов для заключения (прекращения) Администрацией города Иванова в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, либо расположенных на территории городского округа Иваново земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее по тексту - государственная собственность), либо долей в праве общей долевой собственности на такие земельные участки, договоров купли-продажи, аренды, безвозмездного пользования, внесения в них изменений и дополнений.».

1.10.Подпункт 2.10.3 изложить в следующей редакции:

«2.10.3.Осуществляет подготовку документов для согласования Администрацией города Иванова передачи в залог права аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.».

1.11.Подпункт 2.10.6 изложить в следующей редакции:

«2.10.6.Осуществляет подготовку документов для прекращения Администрацией города Иванова права постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности.».

1.12.Подпункт 2.10.8 изложить в следующей редакции:

«2.10.8.Осуществляет подготовку документов и проектов решений Администрации города Иванова об утверждении схем расположения земельных участков, на которых расположены здания и сооружения, находящихся в государственной собственности и в муниципальной собственности городского округа Иваново, на кадастровом плане территории.».

1.13.Подпункт 2.10.9 изложить в следующей редакции:

«2.10.9.Осуществляет подготовку документов и проектов решений Администрации города Иванова о предварительном согласовании предоставления земельных участков, на которых расположены здания и сооружения, находящихся в государственной собственности и в муниципальной собственности городского округа Иваново.».

1.14.Подпункт 2.10.11 изложить в следующей редакции:

«2.10.11.Осуществляет подготовку документов и решений Администрации города Иванова о выявлении правообладателей ранее учтенных земельных участков, направляет сведения о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.».

1.15.Подпункт 2.10.13 изложить в следующей редакции:

«2.10.13.Осуществляет подготовку проектов документов для заключения Администрацией города Иванова соглашений о перераспределении находящихся в муниципальной собственности

городского округа Иваново земельных участков, а также земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, с земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности иных публичных образований и (или) в частной собственности, с собственниками перераспределяемых земельных участков, в том числе предусматривающих взимание платы, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.».

1.16. Подпункт 2.10.14 изложить в следующей редакции:

«2.10.14. Осуществляет подготовку документов для заключения соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности, а также земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в соответствии с главой V.3 Земельного кодекса Российской Федерации.».

1.17. В подпункте 2.10.15 слова «указанных в подпунктах 2.10.13, 2.10.14 настоящего Положения» заменить словами «указанных в подпункте 2.10.13 настоящего Положения».

1.18. Подпункт 2.10.16 изложить в следующей редакции:

«2.10.16. Осуществляет контроль за перечислением арендной платы за земельные участки; платы за фактическое пользование земельными участками (землями) в отсутствие надлежащим образом оформленных правоустанавливающих документов на земельные участки (земли); платы за использование земельных участков (частей земельных участков) для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями; платы за сервитут (публичный сервитут) с ведением лицевого счета арендаторов (пользователей) и взыскание задолженности в судебном порядке в установленных законодательством случаях.».

1.19. Подпункт 2.10.17 изложить в следующей редакции:

«2.10.17. Участвует в подготовке предложений о размере арендной платы за землю.».

1.20. Подпункт 2.10.19 изложить в следующей редакции:

«2.10.19. Выдает архивные копии (дубликаты) действующих договоров аренды земельных участков, договоров безвозмездного пользования земельными участками, соглашений об установлении сервитута и соглашений к ним.».

1.21. Дополнить подпунктом 2.10.21 следующего содержания:

«2.10.21. Выступает организатором аукционов по продаже или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Иваново, а также земельных участков, находящихся в государственной собственности.».

1.22. Дополнить подпунктом 2.10.22 следующего содержания:

«2.10.22. Направляет на опубликование извещения о предоставлении земельных участков в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в сборнике «Правовой вестник города Иванова» и разместить на сайтах Ивановской городской Думы, Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

В.Н. Шарыпов

Председатель
Ивановской городской Думы

А.С. Кузьмичев