



**ИВАНОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
седьмого созыва**

ТРИДЦАТОЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

от 26.04.2023

№ 387

О внесении изменений в решение Ивановской городской Думы «Об утверждении коэффициентов муниципальной поддержки при сдаче в аренду муниципального имущества»

Руководствуясь пунктом 5 части 1 статьи 31 Устава города Иванова, Порядком сдачи в аренду и передачи в безвозмездное пользование муниципального недвижимого имущества города Иванова, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 29.02.2012 № 362, **Ивановская городская Дума РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Ивановской городской Думы от 29.04.2009 № 1035 «Об утверждении коэффициентов муниципальной поддержки при сдаче в аренду муниципального имущества» (в редакции решений Ивановской городской Думы от 30.09.2009 № 1138, от 29.09.2010 № 101, от 25.05.2011 № 242, от 24.10.2011 № 294, от 29.02.2012 № 362, от 28.03.2012 № 376, от 22.05.2012 № 420, от 26.09.2012 № 459, от 25.02.2015 № 838, от 28.06.2017 № 415, от 21.02.2018 № 506, от 26.04.2018 № 540, от 26.09.2018 № 605, от 21.12.2018 № 662, от 20.02.2019 № 689, от 18.11.2020 № 39, от 28.09.2021 № 157, от 30.03.2022 № 247, от 27.04.2022 № 262) следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить, что при оказании имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе при предоставлении муниципальной преференции в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в рамках реализации муниципальной программы города Иванова «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Иванове», утвержденной постановлением Администрации города Иванова от 11.11.2022 № 1802, путем передачи муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), к сумме арендной платы, определяемой на основании отчета независимого оценщика, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, применяются коэффициенты муниципальной поддержки, утвержденные

пунктом 1 настоящего решения. При передаче муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления), при проведении торгов на право заключения договора аренды начальная цена аукциона определяется на основании отчета независимого оценщика с учетом коэффициента муниципальной поддержки.».

1.2. Дополнить решение пунктом 5 следующего содержания:

«5. Установить, что при проведении торгов на право заключения договора аренды тепловых сетей, объектов водоснабжения и водоотведения, объектов газоснабжения начальная цена торгов определяется на основании отчета независимого оценщика с учетом коэффициента муниципальной поддержки, утвержденного пунктом 1 настоящего решения.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Рабочий край» и разместить на сайтах Ивановской городской Думы, Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

В.Н. Шарыпов

Председатель
Ивановской городской Думы

А.С. Кузьмичев