



**ИВАНОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
шестого созыва**

ЧЕТЫРНАДЦАТОЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

от 02.11.2016

№ 283

О внесении изменений в порядок предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования

В целях уточнения полномочий Администрации города Иванова и муниципального казенного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иванове» в сфере оказания муниципальных услуг, руководствуясь статьей 31 Устава города Иванова, **Ивановская городская Дума РЕШИЛА:**

1. Внести в порядок предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования, утвержденный решением Ивановской городской Думы от 01.07.2009 № 1097 (в редакции решений Ивановской городской Думы от 25.11.2009 № 1199, от 10.03.2010 № 1275, от 10.08.2010 № 78, от 28.11.2012 № 506, от 26.02.2014 № 699, от 01.07.2015 № 936, от 23.12.2015 № 122), следующие изменения:

1.1. Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Включение жилого помещения в жилищный фонд коммерческого использования, а также исключение его из указанного фонда осуществляется на основании рекомендации комиссии по жилищным вопросам Администрации города Иванова путем издания соответствующего постановления Администрации города Иванова.».

1.2. Подпункт 2.4.3 изложить в следующей редакции:

«2.4.3. Технический (или кадастровый) паспорт на жилое помещение (при наличии).

В случае если указанный документ заявителем не представлен, по обращению управления жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иванова заказ на его изготовление в Ивановском филиале ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» осуществляет Ивановский городской комитет по управлению имуществом.».

1.3. Пункт 3.3 после слов «Администрации города» дополнить словами «Иванова либо в муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иванове» (далее по тексту – МКУ МФЦ)».

1.4.Пункт 4.1 изложить в следующей редакции:

«4.1.Предоставление гражданам жилых помещений по договору коммерческого найма жилого помещения осуществляется на основании рекомендации комиссии по жилищным вопросам Администрации города Иванова путем издания соответствующего постановления Администрации города Иванова.».

1.5.Абзац первый пункта 4.3 после слов «Главы города Иванова» дополнить словами «через управление жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иванова или МКУ МФЦ».

1.6.В абзаце первом пункта 4.4 слова «Администрация города Иванова» заменить словами «управление жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иванова».

1.7.Пункт 4.4 дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«Если заявление о заключении договора коммерческого найма жилого помещения муниципального жилищного фонда подается заявителем через МКУ МФЦ, и вышеуказанные документы не представлены им по собственной инициативе, то такие документы запрашиваются специалистами МКУ МФЦ не позднее следующего рабочего дня после приема заявления. В данном случае полный пакет документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, передается из МКУ МФЦ в управление жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иванова не позднее следующего рабочего дня после получения запрошенных документов.».

1.8.В приложении № 1 к Порядку пункты 1.4, 1.5 формы договора коммерческого найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования изложить в следующей редакции:

«1.4.Жилое помещение отнесено к муниципальному жилищному фонду коммерческого использования на основании постановления Администрации города Иванова от «___» _____ 20___ г. № _____).».

1.5.Жилое помещение предоставлено Нанимателю на основании постановления Администрации города Иванова от «___» _____ 20___ г. № _____).».

2.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3.Опубликовать настоящее решение в сборнике «Правовой вестник города Иванова» и разместить на официальных сайтах Ивановской городской Думы, Администрации города Иванова в сети Интернет.

Временно исполняющий полномочия
Главы города Иванова

И.В. Чебыкин

Председатель
Ивановской городской Думы

А.С. Кузьмичев

