

ИВАНОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
седьмого созыва

РЕШЕНИЕ

от _____

№ _____

**Об утверждении Порядка
определения платы за
использование земельных
участков (частей земельных
участков), находящихся в
муниципальной собственности
городского округа Иванова,
для возведения гражданами
гаражей, являющихся
некапитальными
сооружениями**

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункта 2 части 2 статьи 31 Устава города Иванова в целях установления порядка определения платы за использование земельных участков (частей земельных участков), находящихся в муниципальной собственности городского округа Иванова, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, **Ивановская городская Дума РЕШИЛА:**

1. Утвердить Порядок определения платы за использование земельных участков (частей земельных участков), находящихся в муниципальной собственности городского округа Иванова, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Рабочий край» и разместить на официальных сайтах Ивановской городской Думы, Администрации города Иванова в сети Интернет.

Утвержден
решением
Ивановской городской Думы
от _____ № _____

П О Р Я Д О К
определения платы за использование земельных участков (частей
земельных участков), находящихся в муниципальной собственности
городского округа Иваново, для возведения гражданами гаражей,
являющихся некапитальными сооружениями

1. Настоящий Порядок определения платы за использование земельных участков (частей земельных участков), находящихся в муниципальной собственности городского округа Иваново, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (далее – Порядок), регламентирует процедуру определения размера платы за использование земельных участков (частей земельных участков), находящихся в муниципальной собственности городского округа Иваново, в целях возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

2. Действие настоящего Порядка не распространяется на использование земельных участков (частей земельных участков), находящихся в муниципальной собственности городского округа Иваново, для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства.

3. Расчет размера платы за использование земельных участков (частей земельных участков), находящихся в муниципальной собственности городского округа Иваново, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, осуществляется в соответствии с настоящим Порядком Администрацией города Иваново.

4. Размер платы за использование земельных участков (частей земельных участков), находящихся в муниципальной собственности городского округа Иваново, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, определяется по формуле:

$$Рп = Рпг / 12 \times М, \text{ где:}$$

Рп - размер платы за использование земельных участков (частей земельных участков), находящихся в муниципальной собственности городского округа Иваново, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (руб.);

Рпг - размер годовой платы за использование земельных участков (частей земельных участков), находящихся в муниципальной собственности городского округа Иваново, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (руб.);

М - количество месяцев, на которое выдается разрешение на использование земельных участков или частей земельных участков (далее - разрешение).

Размер годовой платы за использование земельных участков (частей земельных участков), находящихся в муниципальной собственности городского округа Иваново, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, определяется по формуле:

$$\text{Рпг} = \text{Су} \times \text{S} \times \text{Ст}, \text{ где:}$$

Рпг – размер годовой платы за использование земельных участков (частей земельных участков), находящихся в муниципальной собственности городского округа Иваново, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (руб.);

Су - средний уровень кадастровой стоимости 1 кв. м земель по виду разрешенного использования «для размещения гаражей» по городскому округу Иваново, утвержденный в установленном законодательством порядке (руб.);

S - площадь места размещения гаража, указанная в Схеме, на основании которой определяются места размещения некапитальных гаражей (кв. м);

Ст - ставка земельного налога в отношении земельных участков, занятых гаражами, устанавливаемая на территории городского округа Иваново решением Ивановской городской Думы.

5. Оплата использования земельных участков (частей земельных участков), находящихся в муниципальной собственности городского округа Иваново, для возведения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, производится единовременно за весь период действия разрешения в течение 30 календарных дней с даты выдачи разрешения по реквизитам, указанным в разрешении.

6. В случае досрочного прекращения действия разрешения внесенная за использование земельных участков (частей земельных участков), находящихся в муниципальной собственности городского округа Иваново, для возведения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, плата не подлежит возврату.