



ИВАНОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
седьмого созыва

ВОСЕМНАДЦАТОЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

от 30.03.2022

№ 242

**Об утверждении изменений в
Генеральный план города Иванова**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая протокол общественных обсуждений от 17.02.2022 и заключение о результатах общественных обсуждений от 24.02.2022, в целях устойчивого развития территории города Иванова, руководствуясь пунктом 26 части 1 статьи 13 и пунктом 20 части 2 статьи 31 Устава города Иванова, **Ивановская городская Дума РЕШИЛА:**

1. Утвердить следующие изменения в Генеральный план города Иванова, утвержденный решением Ивановской городской Думы от 27.12.2006 № 323 «Об утверждении Генерального плана города Иванова на период до 2025 года» (в редакции решений Ивановской городской Думы от 27.05.2009 № 1069, от 04.05.2011 № 229, от 27.11.2013 № 658, от 26.02.2014 № 698, от 25.05.2016 № 197, от 25.03.2020 № 870, от 23.12.2020 № 59, от 24.11.2021 № 201):

1.1. В Положении о территориальном планировании:

1.1.1. Строку 9 «Объекты образования» раздела 2 «Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, их основные характеристики, их местоположение» изложить в следующей редакции:

«

Объекты образования							
9							
9.1	Дошкольная образовательная организация	Предоставление дошкольного образования	Дошкольное образовательное учреждение	число мест	280	ул. Шувандиной, жилая зона	не устанавливаются
9.2	Образовательная организация	Предоставление дошкольного либо среднего образования	Образовательное учреждение	число мест	по проекту	мкр. Рождественский, жилая зона	не устанавливаются
9.3	Дошкольная образовательная организация	Предоставление дошкольного образования	Дошкольное образовательное учреждение	число мест	125	ул. Домостроителей, жилая зона	не устанавливаются
9.4	Дошкольная образовательная организация	Предоставление дошкольного образования	Дошкольное образовательное учреждение	число мест	130	ул. Позта Ноздрина, жилая зона	не устанавливаются

9.5	Дошкольная образовательная организация	Предоставление дошкольного образования	Дошкольное образовательное учреждение с центром творчества	число мест	400	ул. Товарная, жилая зона	не устанавливаются
9.6	Дошкольная образовательная организация	Предоставление дошкольного образования	Дошкольное образовательное учреждение	число мест	240	ул. 1-я Камвольная, жилая зона	не устанавливаются
9.7	Дошкольная образовательная организация	Предоставление дошкольного образования	Дошкольное образовательное учреждение	число мест	по проекту	м. Авдотьино, в районе ул. Революционной, жилая зона	не устанавливаются
9.8	Дошкольная образовательная организация	Предоставление дошкольного образования	Дошкольное образовательное учреждение	число мест	по проекту	ул. 2-я Первомайская, жилая зона	не устанавливаются
9.9	Дошкольная образовательная организация	Предоставление дошкольного образования	Дошкольное образовательное учреждение	число мест	по проекту	ул. Базисная, 38, жилая зона	не устанавливаются
9.10	Дошкольная образовательная организация	Предоставление дошкольного образования	Дошкольное образовательное учреждение	число мест	140	Микрорайон Самоцветы, м. Авдотьино, жилая зона	не устанавливаются
9.11	Дошкольная образовательная организация	Предоставление дошкольного образования	Дошкольное образовательное учреждение	число мест	100	ул. Дальняя Балинская (микрорайон многодетных семей)	не устанавливаются
9.12	Дошкольная образовательная организация	Предоставление дошкольного образования	Дошкольное образовательное учреждение	число объектов число мест	2 320 240	Авдотьино-2, жилая зона	не устанавливаются
9.13	Общеобразовательная организация	Учебно-образовательное назначение	Общеобразовательная школа	число мест	350	ул. Генерала Хлебникова, жилая зона	не устанавливаются
9.14	Общеобразовательная организация	Учебно-образовательное назначение	Общеобразовательная школа	число мест	по проекту	Авдотьино-2, жилая зона	не устанавливаются
9.15	Общеобразовательная организация	Учебно-образовательное назначение	Пристройка к зданию МБОУ «Лицей № 22»	число мест	350	ул. Академика Мальцева, 36, жилая зона	не устанавливаются
9.16	Общеобразовательная организация	Учебно-образовательное назначение	Пристройка к зданию школы МБОУ «Лицей № 67»	число мест	250	ул. Панина, 21, жилая зона	не устанавливаются
9.17	Общеобразовательная организация	Учебно-образовательное назначение	Пристройка к зданию школы МБОУ «Средняя школа № 1»	число мест	250	ул. 9 Января, 39, жилая зона	не устанавливаются
9.18	Общеобразовательная организация	Учебно-образовательное назначение	Общеобразовательная школа	число мест	350	р-н Рабочий поселок, жилая зона	не устанавливаются
9.19	Общеобразовательная организация	Учебно-образовательное назначение	Пристройка к зданию школы МБОУ «Средняя школа № 54»	число мест	200	ул. Володиной, 9, жилая зона	не устанавливаются
9.20	Общеобразовательная организация	Учебно-образовательное назначение	Пристройка к зданию школы МБОУ «Средняя школа № 24»	число мест	200	9-я Линия, 1/26, жилая зона	не устанавливаются

9.21	Общеобразовательная организация	Учебно-образовательное назначение	Пристройка к зданию школы МБОУ «Средняя школа № 26»	число мест	200	ул. Советская, 43, жилая зона	не устанавливаются
9.22	Общеобразовательная организация	Учебно-образовательное назначение	Пристройка к зданию школы МБОУ «Средняя школа № 11»	число мест	200	ул. Фрунзе, 14/25, жилая зона	не устанавливаются
9.23	Общеобразовательная организация	Учебно-образовательное назначение	Общеобразовательная школа	число мест	по проекту	микрорайон Сухово-Дерябихский, жилая зона	не устанавливаются
9.24	Общеобразовательная организация	Учебно-образовательное назначение	Общеобразовательная школа	число мест	по проекту	ул. Рыбинская, жилая зона	не устанавливаются
9.25	Общеобразовательная организация	Учебно-образовательное назначение	Общеобразовательная школа	число мест	550	ул. 2-я Камвольная, жилая зона	не устанавливаются
9.26	Общеобразовательная организация	Учебно-образовательное назначение	Общеобразовательная школа	число мест	350	ул. 6-я Меланжовая, жилая зона	не устанавливаются
9.27	Общеобразовательная организация	Учебно-образовательное назначение	Общеобразовательная школа	число мест	по проекту	ул. Наговицыной - Икрянистовой (территория бывшего стадиона), общественно-деловая зона	не устанавливаются
9.28	Общеобразовательная организация	Учебно-образовательное назначение	Общеобразовательная школа	число мест	по проекту	ул. 2-я Первомайская, жилая зона	не устанавливаются

».

1.1.2.Строку «Жилые зоны» раздела 3 «Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов» изложить в следующей редакции:

«

Жилые зоны	70	Устанавливаются правилами землепользования и застройки	4633.95	г. Иваново, территория, ограниченная ул. Павла Большевикова, набережной реки Уводь, границами земельных участков по ул. Кукольниковых	распределительные пункты 10 кВ – 2 объекта	местное	охранная зона 10 м от здания по периметру
				г. Иваново, территория, ограниченная новым направлением дороги от Кохомского шоссе до реки Уводь, ул. Домостроителей	распределительный пункт 6 кВ	местное	охранная зона 10 м от здания по периметру
				г. Иваново, ул. 1-я Балинская, у дома 56	котельная	местное	санитарно-защитная зона до 50 м

			г. Иваново, в районе ул. Революционной	объект спорта	местное	-
			г. Иваново, ул. Шувандиной; мкр. Рождественский; ул. Домостроите- лей; ул. Поэта Ноздрина; ул. Товарная; ул. 1-я Камвольная; м. Авдотьино, в районе ул. Революционной; ул. 2-я Первомайская; ул. Базисная, 38; мкр. Самоцветы, м. Авдотьино; ул. Дальняя Балинская; Авдотьино-2	дошкольные образова- тельные учреждения – 12 объектов	местное	-
			г. Иваново, ул. Генерала Хлебникова; Авдотьино-2; ул. Академика Мальцева, 36; ул. Панина, 21; ул. 9 Января, 39; мкр. Рабочий поселок; ул. Володиной, 9; 9-я Линия, 1/26; ул. Советская, 43; ул. Фрунзе, 14/25; мкр. Сухово- Дерябихский; ул. Рыбинская; ул. 2-я Камвольная; ул. 6-я Меланжевая; ул. 2-я Первомайская	Общеобразо- вательные школы – 15 объектов	местное	-

».

1.2.Карту функциональных зон изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению.

1.3.Карту планируемого размещения объектов местного значения городского округа, относящихся к областям: физическая культура и массовый спорт, образование и здравоохранение и иных объектов изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему решению.

1.4.Карту планируемого размещения объектов местного значения городского округа (автомобильные дороги местного значения, объекты транспортной инфраструктуры местного значения) изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему решению.

1.5.Карту планируемого размещения объектов местного значения городского

округа, относящихся к области электро-, тепло- и газоснабжения изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему решению.

1.6.Карту планируемого размещения объектов местного значения городского округа изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему решению.

2.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3.Опубликовать настоящее решение в газете «Рабочий край» и разместить на сайтах Ивановской городской Думы, Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова



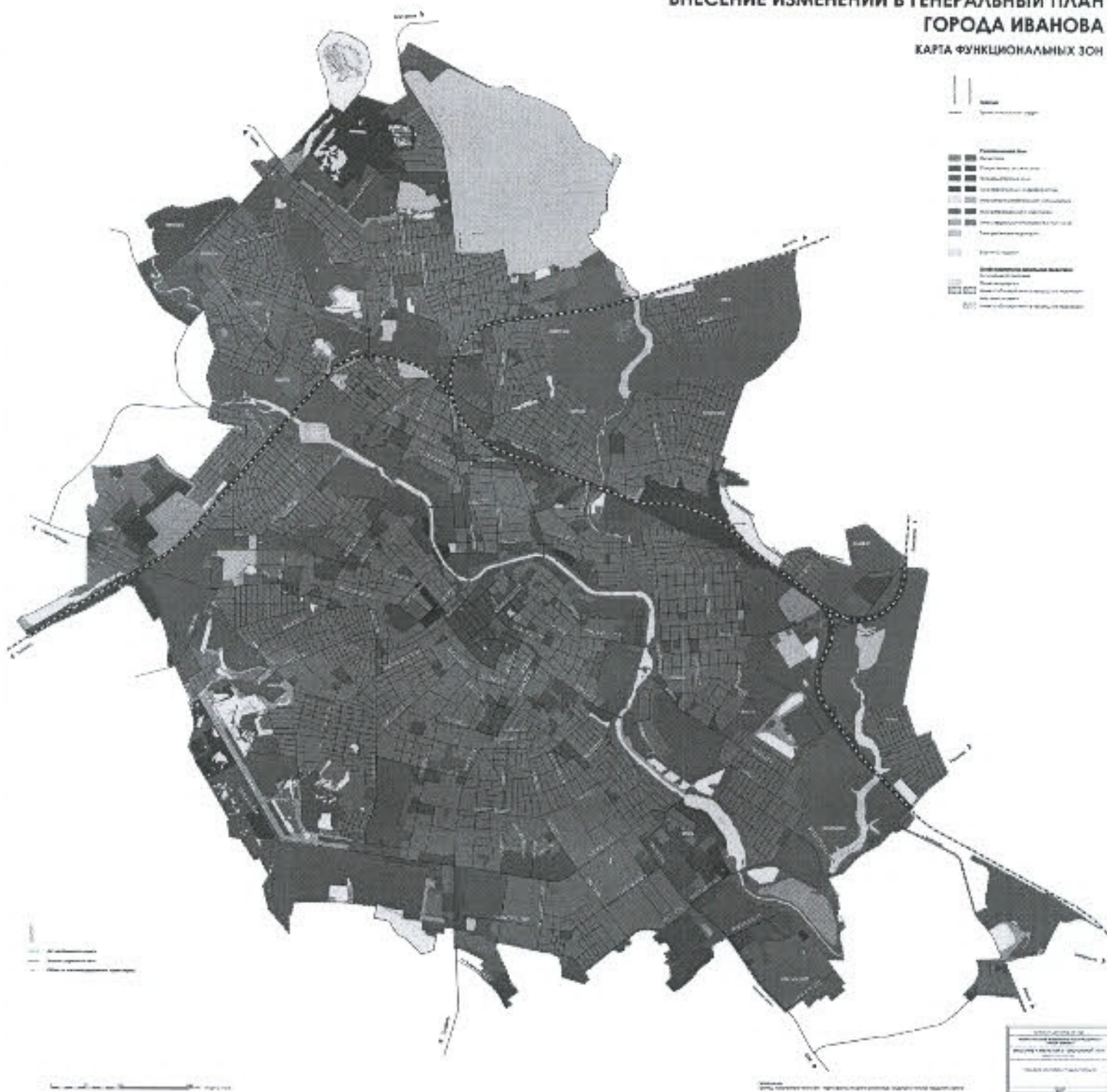
В.Н. Шарыпов

Председатель
Ивановской городской Думы



А.С. Кузьмичев

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГОРОДА ИВАНОВА**
КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН



ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДА ИВАНОВА

[illegible]

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДА ИВАНОВА

NOTES

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГОРОДА ИВАНОВА**
КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ОТНОСЯЩИХСЯ К ОБЛАСТИ
ЗАЭЛЕКТРО-, ТЕПЛО- И ГАЗОСНАБЖЕНИЯ



ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДА ИВАНОВА

[illegible]